

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной
ответственностью «Строительная
компания «АРБАН»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
660019, Красноярский край, г. Красноярск,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Мусоргского, д. 19, стр. 1, офис 8,
ИНН 2464222381
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.12.2017

№ 24-308-01/1898-дг-2011

I. Администрация г. Красноярск
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«II этап строительства объекта капитального строительства «Торгово-офисного комплекса
с подземным гаражом-стоянкой по ул. Маерчака – ул. Л. Прушинской – ул. Заводской
в г. Красноярске»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Красноярский край, г. Красноярск, ул. Маерчака, 10

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Распоряжение администрации г. Красноярск о присвоении адреса объекту недвижимости
по ул. Маерчака, 10 от 02.12.2013 № 4439-недв

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 24:50:0200088:30,
24:50:0200088:42, 24:50:0200088:8, 24:50:0200088:40

строительный адрес: Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Маерчака –
ул. Л. Прушинской – ул. Заводская

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ RU24308000-01/1898-дг, дата выдачи 05.05.2011, орган, выдавший разрешение на
строительство администрация г. Красноярск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	130358,23	-
в том числе подземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	30817,41	30587,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		_____	_____
Количество помещений		_____	_____
Вместимость		_____	_____
Количество этажей		4-19	4-19
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	м.	_____	_____
Лифты	шт.	7	7
Эскалаторы	шт.	6	6
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Свайный, монолитная плита	Свайный, монолитная плита
Материалы стен		Кирпичные, монолитные с утеплителем и навесным вентилируемым фасадом	Кирпичные, монолитные с утеплителем и навесным вентилируемым фасадом
Материалы перекрытий		Монолитное	Монолитное
Материалы кровли		Рулонная	Рулонная
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	_____	_____
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	_____	_____
Количество этажей	шт.	_____	_____
в том числе подземных		_____	_____
Количество секций	секций	_____	_____
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	_____	_____
1-комнатные	шт./кв. м	_____	_____
2-комнатные	шт./кв. м	_____	_____
3-комнатные	шт./кв. м	_____	_____
4-комнатные	шт./кв. м	_____	_____

более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	-		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	м		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Плиты минераловатные, толщиной 250 мм
Заполнение световых проемов	-	Окна – двухкамерный стеклопакет; витражи – светопрозрачные конструкции из алюминиевых прессованных профилей «Сиал» и заполнением двухкамерным стеклопакетом; двери – дверной блок металлический стеклопакет с армированным стеклом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:
- на здание от 27.12.2017, кадастровый инженер Суругин Денис Юрьевич, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-11-240 от 25.01.2011, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 6385, внесен в ГРКИ 30.09.2011.

Заместитель Главы города –
руководитель департамента
градостроительства

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

Животов

(расшифровка подписи)

“ 29 ” 12 20 17 г.
М.П.

Пропи́нуровано,
Пропи́нуровано на 2 листах
Начальник строительного отдела
департамента градостроительства
И.А. Полинский

